

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА
содержания и ремонта общего имущества жилого комплекса
ТСЖ "АИСТ 2003" за 2025 г.,
произведенного за счет всех источников поступления денежных средств

№ п/ п	Наименование работ	Затраты по плану, тыс.руб.	Отметка о выполнении	Фактические затраты тыс.руб.
1	2	3	4	5
	Всего расходов	27 716		23 724,0
1	Текущее содержание общего имущества жилого комплекса.	23 428	*)	21 658,0
2	Замена освещения	300	выполнено	0,0
3	Ремонт дверей пожарных выходов в корпусах	350	не выполнено	2,0
4	Локальный ремонт стен и дверей в корпусах	350	выполнено	234,0
5	Ремонт забора	300	**)	0,0
6	Благоустройство корпусов	200	**)	0,0
7	Модернизация компьютерной сети	130	выполнено	111,0
8	Ремонтные работы в подземном паркинге	240	выполнено	585,0
9	Ремонт крылец пожарных выходов (корп.1,3)	380	выполнено	305,0
10	Установка ограждающих конструкций газонов	50	**)	0,0
11	Благоустройство территории	200	выполнено	171,0
12	Ремонт цоколей корпусов	300	выполнено	0,0
13	Модернизация офисной техники	65	**)	0,0
14	Аварийный и внеплановый ремонт лифтов	923	выполнено	318,0
15	Аварийный ремонт инженерных систем	300	***)	0,0
16	Ремонт фасадов (заделка трещин и швов)	200	выполнено	340,0

Примечание

*) Работы по текущему содержанию и техническому обслуживанию производились на основании действующих регламентов и нормативов

**) Работы перенесены на 2026 год

***) Работы не выполнялись в связи с отсутствием аварийных ситуаций